

Der Spatenstich fürs Haus des Holzes ist erfolgt

Mit dem Spatenstich hat PIRMIN JUNG die erste Bauetappe ihres neuen Firmensitzes in Sursee lanciert.

Im Beisein der Surseer Stadtpräsidentin Sabine Beck-Pflugshaupt und unter Einhaltung der Covid-19-Massnahmen erfolgte am Donnerstagnachmittag 21.01.2021 in Sursee an der Centralstrasse 34 der gestaffelte und symbolische Spatenstich für das Bauprojekt «Haus des Holzes». Es ist der Startschuss für das 6-geschossige Dienstleistungs- und Wohngebäude in zukunftsweisender, energieeffizienter Holzsystembauweise.

Eine Investition in die Zukunft

«Für mich und auch für die Mitarbeitenden ist dieser Spatenstich ein denkwürdiger Schritt in der 25-jährigen Firmengeschichte», sagt Pirmin Jung, Bauherr und Geschäftsführer der PIRMIN JUNG Schweiz AG. «Mit dem Haus des Holzes wollen wir nicht zuletzt eine Vorbildfunktion übernehmen und aufzeigen, wie man in Zukunft bauen sollte um die Umwelt und damit auch das Klima zu schonen. Wir freuen uns alle riesig auf das Haus des Holzes». Um für die wachsende Zahl an Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern attraktiv zu bleiben und ein optimales Arbeitsumfeld für Teamarbeit und die Projektbearbeitung zu schaffen, galt es Lösungen für die Zukunft zu finden. So hat sich PIRMIN JUNG entschieden, den Sitz der Firma und somit das Büro von Rain nach Sursee zu verlegen.

Bauwerk mit Vorbildfunktion

Der Architekt Marc Syfrig und Bauherr Pirmin Jung versuchen im Haus des Holzes die Eigenschaften von Holz zu nutzen und verschiedene innovative Technologien in hoher Qualität zusammen zu fügen. «Holzbauten im städtischem Kontext sind noch selten», betont der Architekt Marc Syfrig. «Es wird ein architektonisch und ökologisch spektakuläres Haus und mir ist kein anderes Projekt aus Holz mit einem solch kompromisslosen Ansatz in einer Stadt bekannt. » Das Gebäude ist ein wegweisendes Bauprojekt, das die Nachhaltigkeit gesamtheitlich in den Bereichen Wirtschaft, Gesellschaft und Umwelt berücksichtigt und nach den Grundsätzen der Kreislaufwirtschaft (Cradle2Cradle) entsteht. Um dieses zu bestätigen, ist die Zertifizierung nach SNBS – Standard nachhaltiges Bauen Schweiz – und nach Minergie-P/Eco angestrebt. Die Zusammenarbeit innerhalb des Planungsteams erfolgt partnerschaftlich und teamorientiert nach den Grundsätzen von VDC (BIM-Methode). Übergeordnetes Ziel der Bauherrschaft ist es, die Erreichung der Projektziele mit digital unterstützten Planungs- und Baumethoden sicher zu stellen.

Spannende Einblicke

Wer den Fortschritt in Echtzeit mitverfolgen will, der wage einen Blick aus der Vogelperspektive auf das Baugelände via Baustellenkamera www.pirminjung.ch/hausdesholzes.

«Wir danken der Stadt Sursee für die bisherige sehr gute Zusammenarbeit im Projekt», so Pirmin Jung. «Ein besonderer Dank gilt auch unserem Projektteam, welches sich mit viel Herzblut am Projekt beteiligt. Auch bei den nächsten Projektphasen sind wir auf die tatkräftige Unterstützung aller Involvierten angewiesen und freuen uns sehr auf die weitere Zusammenarbeit. » Im Projekt werden ausschliesslich regionale Handwerksunternehmen berücksichtigt.

Ausblick auf die nachfolgenden Bauetappen

Mit dem Start der ersten Bauetappe beginnen die Tiefbauarbeiten. Sobald die Baugrube mit den Erdsonden Ende April fertiggestellt ist, folgen die Arbeiten am Untergeschoss. Danach geht es ausschliesslich mit Holz weiter. Im Sommer wird der Holzbau aufgerichtet. Der Einzug ins Haus des Holzes ist per April 2022 geplant. 80% des Gebäudes werden Büro- und Gewerbenutzung, der Rest Wohnnutzung sein. Im Gebäude sollen gegen 100 Arbeitsplätze entstehen – rund 50 für PIRMIN JUNG und 50 von eingemieteten Firmen.

Bildauswahl



Modell des Haus des Holzes



Am Spatenstich fürs Haus des Holzes v.r.n.l.: Urban Jung, Bauleiter von Jung Meyerhans AG; Pirmin Jung, Bauherr; Sabine Beck-Pflugschaupt, Stadtpräsidentin Sursee; Marc Syfrig, Architekt; Adrian Egli, Bauingenieur



Ein Projekt für nachfolgende Generationen: Pirmin und Marianne Jung (Bauherrschaft) mit ihren Kindern Johanna, Valentin und Sebastian.



Die Freude beim Architektenteam ist gross. v.l.n.r. Marc Syfrig, Architekt; Tanja Schwarz und Eveline Jenni, Architektinnen; Pirmin Jung, Bauherr und Urban Jung, Bauleiter.



Herzlich willkommen in Sursee. Die Stadtpräsidentin übergibt Pirmin Jung (Bauherr) ein Präsent.



Der Bauplatz aus der Vogelperspektive (Sicht von der Centralstrasse)

Projektpartner

Bauherr PIRMIN JUNG Immobilien AG, Rain

Gesamtprojektleitung/Baumanagement Jung Meyerhans AG, Rain

BIM-Manager/-Koordinator PIRMIN JUNG Schweiz AG, Rain

Architekt marc syfrig arch eth sia bsa, Luzern

Tragwerksplanung Holzbau PIRMIN JUNG Schweiz AG, Rain

Bauphysik / Akustik / Nachhaltigkeit PIRMIN JUNG Schweiz AG, Rain

Brandschutz PIRMIN JUNG Schweiz AG, Rain

Bauingenieur Grundbau Kost + Partner AG, Sursee

HLKS-Ingenieur Wirkungsgrad Ingenieure AG, Luzern

Elektro-Ingenieur/Gebäudeautomation SCHERLER AG, Luzern

Landschaftsarchitekten LAND SCHAFFT GmbH, Sursee

Weitere Informationen zum Projekt: <https://www.pirminjung.ch/hausdesholzes>

Kontakt:

Jasmin Christen, Leiterin Kommunikation/Marketing & Administration

PIRMIN JUNG Schweiz AG, Grossweid 4, 6026 Rain

Telefon direkt 041 459 70 81, jasmin.christen@pirminjung.ch